



**GROSSO**  
& PARTNERS  
REAL ESTATE

Riferimento	<b>B55</b>
Comune	<b>Ponzano Veneto</b>
Provincia	<b>Treviso</b>
Località	<b>Ponzano Veneto</b>
Zona	<b>Treviso nord</b>
Tipologia	<b>Bi/Trifamiliare</b>
Esterno	<b>Bifamiliare intera</b>
Operazione	<b>Vendita</b>
Mq Calpestabili	<b>150</b>
Mq Commerciali	
Prezzo	<b>Euro 350.000</b>
Camere	<b>4</b>
Bagni	<b>2</b>
Cucina	<b>1</b>
Soggiorno	<b>1</b>
Box Auto	<b>1 garage</b>
Spese condominiali	
Terrazze	<b>2</b>
Riscaldamento	<b>Pompa di calore</b>
N° di unità	<b>2</b>
Piano	<b>t-1 (di 2 piani)</b>
Giardino	<b>Privato di 250 mq circa</b>



### Descrizione

A Ponzano Veneto, bivilla indipendente in classe A+ inserita in contesto abitativo appartato e tranquillo, disposta su 3 piani. Al piano terra soggiorno, cucina separata abitabile, bagno, garage, lavanderia, vano sottoscala, giardino privato e porticato; al piano mezzanino ampia stanza di 23 mq (utilizzabile come quarta camera) travata a vista; al secondo piano, anch'esso tutto travato a vista, troviamo tre ampie camere di cui 2 matrimoniali e una singola e bagno. Pannelli solari e fotovoltaici da 3 kw già installati. Viene consegnata a Febbraio 2017 finita esternamente con disponibilità di scegliere le finiture interne. Le foto degli interni sono puramente esemplificative.

Per informazioni: Eleonora Crema 339 4237843



Per informazioni

**Eleonora Crema**

**0422419303**

**339 4237843**

Via Borgo Cavour, 6

31100 Treviso, Italia

T +39 0422 419303

F +39 335 1040067

info@grossoandpartners.it

**www.grossoandpartners.it**