



**GROSSO**  
& PARTNERS  
REAL ESTATE

Riferimento	<b>B42</b>
Comune	<b>Treviso</b>
Provincia	<b>Treviso</b>
Località	<b>Treviso</b>
Zona	<b>Treviso fuori mura</b>
Tipologia	<b>Bi/Trifamiliare</b>
Esterno	<b>Abbinata</b>
Operazione	<b>Vendita</b>
Mq Calpestabili	<b>170</b>
Mq Commerciali	<b>210</b>
Prezzo	<b>Euro 650.000</b>
Camere	<b>3</b>
Bagni	<b>3</b>
Cucina	<b>1</b>
Soggiorno	<b>1</b>
Box Auto	<b>1</b>
Spese condominiali	<b>0</b>
Terrazze	<b>1 - mq. 20,0</b>
Riscaldamento	<b>Autonomo a radiatori</b>
N° di unità	<b>2</b>
Piano	<b>i-t-1-m (di 3 piani)</b>
Giardino	<b>nel retro plateatico con tavolo e ombrellone</b>



### Descrizione

Treviso, fuori mura a 5 min. di passeggiata da P.zza del Grano, bivilla dei primi '900 disposta su 3 livelli fuori terra di mq commerciali 210 e così composta: salotto, sala da pranzo con camino, cucina separata abitabile, 3 camere di cui 2 matrimoniali e 1 doppia, 3 bagni, cabina armadio, ripostiglio. Giardino privato di mq 300. Nella parte retrostante l'abitazione è presente un plateatico per mangiare all'aperto oltre a un garage singolo e 4 posti auto scoperti. La casa si presenta in ottimo stato essendo stata ristrutturata completamente tra il 1994 e il 2006.



Per informazioni  
**Andrea Grosso**  
**0422419303**  
**3351040067**

Via Borgo Cavour, 6  
31100 Treviso, Italia  
T +39 0422 419303  
F +39 335 1040067  
[info@grossoandpartners.it](mailto:info@grossoandpartners.it)  
[www.grossoandpartners.it](http://www.grossoandpartners.it)