



**GROSSO**  
& PARTNERS  
REAL ESTATE

Riferimento	<b>S56</b>
Comune	<b>Carbonera</b>
Provincia	<b>Treviso</b>
Località	<b>Vascon</b>
Zona	<b>Treviso nord</b>
Tipologia	<b>Singola</b>
Esterno	<b>Casa Singola</b>
Operazione	<b>Vendita</b>
Mq Calpestabili	<b>300</b>
Mq Commerciali	<b>350</b>
Prezzo	<b>Euro 275.000</b>
Camere	<b>3</b>
Bagni	<b>3</b>
Cucina	<b>2</b>
Soggiorno	<b>2</b>
Box Auto	<b>1</b>
Spese condominiali	
Terrazze	
Riscaldamento	<b>Autonomo a radiatori</b>
N° di unità	<b>1</b>
Piano	<b>t-1 (di 1 piani)</b>
Giardino	



### Descrizione

Vascon di Carbonera, in stile rustico realizzata negli anni '60, ristrutturata alla fine degli anni '80 e sempre ottimamente manutenzionata fino ad oggi.

La casa con un giardino di 1.520 mq offre la possibilità di godere di tutti i comfort di uno stile di vita in campagna.

La particolarità di questa abitazione è di essere stata pensata e predisposta per essere suddivisa in due unità abitative collegate: una padronale ed una porzione "mini" da poter dedicare ad un familiare o agli ospiti.

Il piano terreno è di 110 mq e vi si trovano l'ingresso, una cucina abitabile, una sala da pranzo con caminetto, un soggiorno, un servizio e la centrale termica, nonché il soggiorno, la cucina ed un ripostiglio relativi alla porzione "mini".

Sempre al piano terra si trova anche una delle zone più usate della casa non solo nei mesi estivi, ovvero



Per informazioni

**Andrea Grosso**

**0422419303**

**3351040067**

Via Borgo Cavour, 6  
31100 Treviso, Italia

T +39 0422 419303

F +39 335 1040067

info@grossoandpartners.it

[www.grossoandpartners.it](http://www.grossoandpartners.it)