



Riferimento	S47
Località	Paese
Zona	Treviso ovest
Tipologia	Singola
Operazione	Vendita
Mq Calpestabili	850
Mq Commerciali	1.000
Prezzo	Trattativa riservata
Camere	4
Bagni	6
Cucina	1
Soggiorno	1
Box Auto	1 garage
Giardino	
Terrazze	3
Riscaldamento	Autonomo a radiatori
N° di unità	1
Piano	s-t-1-2 (di 2 piani)
Spese condominiali	



Descrizione

Treviso zona nord, immobile residenziale/direzionale: mq 1.100 circa.
Piano seminterrato mq 360: composto da garage, taverna, disinpegno, ripostiglio, magazzino, cantina, wc, lavanderia, centrale termica e veranda.
Piano rialzato mq 260: composto da terrazzo, ingresso, soggiorno, atrio, pranzo, cucina, wc e antiwc, studio, terrazzo e portico.
Piano primo mq 260: composto da camera, antibagno, bagno, camera, disinpegno, terrazza, camera, bagno, camera, ripostiglio, bagno.
Piano sottotetto mq 100.

Barchessa di mq 120: direzionale, composta da portico, wc, anti wc, ripostiglio e sala
Rispetto al centro della frazione l'immobile è in zona semicentrale, comunque ricca di servizi pubblici (quali scuole aree verdi) e tranquilla sotto il profilo del inquinamento acustico.
L'immobile sorge su un terreno di mq 3000.

FINITURE:

L'immobile realizzato nella metà degli anni ottanta, è stato finito in ogni sua parte con piture in spatalato veneziano, marmi e terrazzo veneziano, parquet in legno zona notte, con tipiche finiture di una villa veneta. infissi in legno con vetrocamera.

L'immobile è dotato di piscina inserita nel contesto del giardino, dotata di impianto di ricircolo per



Per informazioni

Andrea Grosso

0422419303

3351040067

Via Borgo Cavour, 6

31100 Treviso, Italia

T +39 0422 419303

F +39 335 1040067

info@grossoandpartners.it

www.grossoandpartners.it