



**GROSSO**  
& PARTNERS  
REAL ESTATE

Riferimento	<b>T299</b>
Comune	<b>Comelico Superiore</b>
Provincia	<b>Belluno</b>
Località	<b>Padola</b>
Zona	<b>Montagna</b>
Tipologia	<b>3 camere</b>
Esterno	<b>Mansarda</b>
Operazione	<b>Vendita</b>
Mq Calpestabili	
Mq Commerciali	
Prezzo	<b>Euro 325.000</b>
Camere	<b>3</b>
Bagni	<b>2</b>
Cucina	
Soggiorno	
Box Auto	<b>2 box auto i larghezza</b>
Spese condominiali	
Terrazze	<b>1</b>
Riscaldamento	<b>autonomo a pavimento</b>
N° di unità	<b>4</b>
Piano	<b>2 (di 2 piani)</b>
Giardino	



### Descrizione

A Padola, i Comelico Superiore, proponiamo in vendita una splendida mansarda finemente arredata facente parte di una palazzina di sole 5 unità. Tutto travato a vista e con altezze di ampio respiro, l'immobile si sviluppa su un unico piano e si compone da ingresso sul soggiorno con angolo cottura, due camere da letto matrimoniali, una camera singola con letto a castello, due bagno con doccia, terrazza tuta esposta a sud e quindi al sole. L'impianto di riscaldamento è autonomo a pavimento, i rivestimenti dei bagni in gres porcellanato. seramenti in legno. Inoltre, l'appartmaneto viene venduto completamente arredato , con un garage doppio in larghezza per due auto e una grande cantina, entrambi al piano terreno.



Per informazioni

**Nicola Polo**

**0422419301**

**3928433299**

Via Borgo Cavour, 6  
31100 Treviso, Italia

T +39 0422 419303

F +39 335 1040067

info@grossoandpartners.it

[www.grossoandpartners.it](http://www.grossoandpartners.it)