



**GROSSO**  
& PARTNERS  
REAL ESTATE

Riferimento	<b>S157</b>
Comune	<b>Treviso</b>
Provincia	<b>Treviso</b>
Località	<b>Treviso</b>
Zona	<b>Treviso sud</b>
Tipologia	<b>Singola</b>
Esterno	<b>Villa</b>
Operazione	<b>Vendita</b>
Mq Calpestabili	<b>160</b>
Mq Commerciali	<b>191</b>
Prezzo	<b>Euro 480.000</b>
Camere	<b>3</b>
Bagni	<b>2</b>
Cucina	<b>1</b>
Soggiorno	<b>2</b>
Box Auto	
Spese condominiali	<b>0</b>
Terrazze	<b>1 - mq. 35,0</b>
Riscaldamento	<b>autonomo pavimento al</b>
N° di unità	<b>1</b>
Piano	<b>t-1 (di 1 piani)</b>
Giardino	<b>scoperto di proprietà</b>



### Descrizione

Treviso, località Sant'Angelo in zona residenziale servita villa singola totalmente ristrutturata nel 2009 su due livelli fuori terra così composta:

Piano primo: Ingresso, salotto, cucina separata con vetrata su terrazza abitabile di mq 25, due camere, bagno e cabina armadio.

Piano terra: salotto di mq 52 con due ampie vetrate che accedono al portico di mq 30, terza camera, bagno e lavanderia.

Giardino privato di mq 500, tre posti auto scoperti e un posto auto coperto.

La casa si presenta con finiture di alto livello dotata di pannelli solari, serramenti motorizzati, tetto è ventilato, inoltre la casa ha due canne fumarie.



Per informazioni

**Andrea Grosso**

**0422419303**

**3351040067**

Via Borgo Cavour, 6  
31100 Treviso, Italia

T +39 0422 419303

F +39 335 1040067

info@grossoandpartners.it

[www.grossoandpartners.it](http://www.grossoandpartners.it)