



**GROSSO**  
& PARTNERS  
REAL ESTATE

Riferimento	<b>B163</b>
Comune	<b>Silea</b>
Provincia	<b>Treviso</b>
Località	<b>condon di silea</b>
Zona	<b>Treviso est</b>
Tipologia	<b>Bi/Trifamiliare</b>
Esterno	<b>Rustico/Casale</b>
Operazione	<b>Vendita</b>
Mq Calpestabili	
Mq Commerciali	<b>200</b>
Prezzo	<b>Euro 300.000</b>
Camere	<b>3</b>
Bagni	<b>2</b>
Cucina	<b>1</b>
Soggiorno	<b>1</b>
Box Auto	
Spese condominiali	
Terrazze	
Riscaldamento	<b>autonomo a radiatori</b>
N° di unità	
Piano	<b>terra-primo (di 2 piani)</b>
Giardino	<b>scoperto privato di mq 200</b>



### Descrizione

Vendesi porzione rustico immerso nel verde del Parco del Sile, in zona riservata e tranquilla, a 1 km circa dal casello autostradale TV sud .

Punto di partenza per escursioni a piedi/ bicicletta lungo l'Alzaia arrivando a Casale sul Sile/Quarto d'Altino/Jesolo oppure a Treviso.

A pochi passi dalla casa possibilità di ormeggiare barche.

Piano terra: 1 salone con caminetto, 1 sala pranzo, 1 studio, 1 cucina, 1 bagno, 1 ripostiglio.

Primo piano: 3 camere da letto matrimoniali e 1 bagno.

Scoperto privato di 250 mq.

CLASSE E IPE 175KW/M2



Per informazioni

**Paolo Cason**

**0422419303**

**3355387840**

Via Borgo Cavour, 6  
31100 Treviso, Italia

T +39 0422 419303

F +39 335 1040067

info@grossoandpartners.it

[www.grossoandpartners.it](http://www.grossoandpartners.it)