



GROSSO
& PARTNERS
REAL ESTATE

Riferimento	A96
Comune	Treviso
Provincia	Treviso
Località	Sant'Angelo
Zona	Treviso sud
Tipologia	Attici/Mansarde
Esterno	Attico/Mansarda
Operazione	Vendita
Mq Calpestabili	
Mq Commerciali	210
Prezzo	Euro 380.000
Camere	3
Bagni	1
Cucina	1
Soggiorno	1
Box Auto	1
Spese condominiali	
Terrazze	3 - mq. 26,0
Riscaldamento	riscaldamento a pavime
N° di unità	7
Piano	2-3 (di 3 piani)
Giardino	



Descrizione

Inserito in residence esclusivo a due passi dal centro storico, palazzina di 7 unità edificata nel 2007. La zona giorno risulta essere piacevolmente funzionale grazie agli oltre 40 mq di soggiorno con caminetto, che sfoga sul primo terrazzo abitabile da mq 22; degno particolare la travatura a vista ed il soppalco che fa intravedere lo studio.

la cucina separata è modulabile con il salotto grazie alle ampie porte a vetro che valorizzano gli elementi d'arredo, direttamente collegata con la terrazza da oltre 26 mq. L'impianto di raffrescamento e riscaldamento è realizzato con sistema radiante a pavimento, presente il sistema d'allarme in tutta l'abitazione.

La zona notte si sviluppa al piano giorno con una camera singola di generose dimensioni, mentre la camera padronale con cabina armadio ha poi un piacevole sfogo sul terrazzo da 13 mq.

Soppalco adibito a studio, con un ulteriore bagno e la terza camera per gli ospiti con sfogo sull'ultimo



Per informazioni
Andrea Grosso

0422419303
3351040067

Via Borgo Cavour, 6
31100 Treviso, Italia
T +39 0422 419303
F +39 335 1040067
info@grossoandpartners.it
www.grossoandpartners.it