



Riferimento	<b>S130</b>
Comune	<b>Treviso</b>
Provincia	<b>Treviso</b>
Località	<b>Treviso</b>
Zona	<b>Treviso nord</b>
Tipologia	<b>Singola</b>
Esterno	<b>Casa Singola</b>
Operazione	<b>Vendita</b>
Mq Calpestabili	<b>250</b>
Mq Commerciali	<b>300</b>
Prezzo	<b>Euro 295.000</b>
Camere	<b>3</b>
Bagni	<b>2</b>
Cucina	<b>1</b>
Soggiorno	<b>1</b>
Box Auto	<b>1 doppio</b>
Spese condominiali	
Terrazze	<b>1</b>
Riscaldamento	<b>autonomo a radiatori</b>
N° di unità	<b>1</b>
Piano	<b>terra-primo (di 1 piani)</b>
Giardino	<b>scoperto privato di mq 900</b>



### Descrizione

Treviso fuori mura nord, casa singola disposta su due livelli fuori terra di mq 300 composta da:  
piano terra: ampia taverna con camino, stanza polivalente di mq 40 circa, bagno, cantina, garage doppio.  
piano primo: ampio ingresso, salone, sala pranzo, cucina, tre camere matrimoniali, bagno, studio/bagno.  
Giardino su quattro lati di mq 900.

L'immobile si presta anche per essere rivisitato e suddiviso in piu' unità abitative.

Condizioni di manutenzione buone, abitabile, caldaia a metano recente, climatizzatore, irrigazione automatica Classe G Ipe 310.

Le immagini rispecchiano il progetto di ristrutturazione.



Per informazioni  
**Andrea Grosso**  
**0422419303**  
**3351040067**

Via Borgo Cavour, 6  
31100 Treviso, Italia  
T +39 0422 419303  
F +39 335 1040067  
[info@grossoandpartners.it](mailto:info@grossoandpartners.it)  
[www.grossoandpartners.it](http://www.grossoandpartners.it)