



Riferimento | **MARE45**

Comune | **Jesolo**

Provincia | **Venezia**

Località | **Jesolo**

Zona | **Venezia**

Tipologia | **Singola**

Esterno | **Villa**

Operazione | **Vendita**

Mq Calpestabili | **190**

Mq Commerciali |

Prezzo | **Euro 530.000**

Camere | **3**

Bagni | **3**

Cucina | **1**

Soggiorno | **1**

Box Auto | **2 p.a.**

Spese condominiali |

Terrazze | **3 - mq. 14,0**

Riscaldamento | **riscaldamento a pavime**

N° di unità | **1**

Piano | **terra-primo (di 2 piani)**

Giardino | **casette con ricovero attrezzi da giardino di mq 10**



Descrizione

Jesolo Villa singola moderna, il fabbricato si trova al centro di una nuova zona residenziale, è costituito da un'unica immobiliare ma di fatto è già separato in due. È quindi formato da due unità una più piccola al piano terra, ed una più grande al piano terra e primo entrambi con ingressi indipendenti.

La porzione più piccola è così disposta: soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno, camera grande, camera piccola.

La porzione più grande è così composta: al piano terra soggiorno, cucina, bagno; al piano primo camera matrimoniale con bagno privato, bagno padronale con vasca e doccia, due camere matrimoniali, ampio disimpegno che funge da zona relax.

Impianto di riscaldamento a pavimento, impianto di condizionamento ad aria. La casa è dotata di allarme con sensori su tutti i serramenti, sensori volumetrici interni, sensori perimetrali sui poggioli, sensori sul giardino esterno. Nel giardino sul lato sud è stata realizzata una piscina di circa 280x700 cm.



Per informazioni

Andrea Grosso

0422419303

3351040067

Via Borgo Cavour, 6

31100 Treviso, Italia

T +39 0422 419303

F +39 335 1040067

info@grossoandpartners.it

www.grossoandpartners.it