



GROSSO
& PARTNERS
REAL ESTATE

Riferimento	S122
Comune	Preganziol
Provincia	Treviso
Località	San Trovaso
Zona	Treviso sud
Tipologia	Singola
Esterno	Casa Singola
Operazione	Vendita
Mq Calpestabili	
Mq Commerciali	270
Prezzo	Euro 495.000
Camere	3
Bagni	3
Cucina	1
Soggiorno	
Box Auto	1
Spese condominiali	
Terrazze	1
Riscaldamento	autonomo a pavimento
N° di unità	
Piano	terra+primo (di 2 piani)
Giardino	



Descrizione

Nella frazione di San Trovaso, a sud di Treviso, spettacolare villa singola con piscina privata. La casa è stata ultimata nel 2010 e presenta una soluzione architettonica e una scelta dei materiali di prim'ordine, rifinità e curata con estrema cura del particolare e ottimamente mantenuta. Dispone di una grande zona giorno, cucina e pranzo open space di ben 70 mq, una bagno per gli ospiti, lavanderia separata e un garage, giardino di circa 400 mq ottimamente piantumato e con annessa piscina privata tutta rivolta a sud e verso il verde della campagna. Al primo piano, con soffitti mansardati di ampio respiro, tre camere da letto di cui la padronale con guardaroba e bagno in camera, le altre due stanze servite da uno spazioso bagno sia con vasca sia con doccia, il tutto in stile moderno ed elegante. Dotata di ogni confort come riscaldamento a pavimento, aria condizionata, antifurto perimetrale e volumetrico, tenda esterna e arredi da giardino. L'immobile può essere venduto comprensivo di tutti gli arredi presenti, sia interni che esterni. Davvero nulla lasciato al caso!



Per informazioni

Nicola Polo

0422419301

3928433299

Via Borgo Cavour, 6

31100 Treviso, Italia

T +39 0422 419303

F +39 335 1040067

info@grossoandpartners.it

www.grossoandpartners.it