



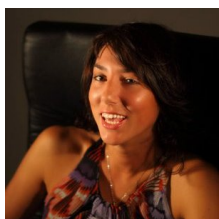
GROSSO
& PARTNERS
REAL ESTATE

Riferimento	B106
Comune	Treviso
Provincia	Treviso
Località	San Giuseppe
Zona	Treviso ovest
Tipologia	Bi/Trifamiliare
Esterno	Bifamiliare intera
Operazione	Vendita
Mq Calpestabili	
Mq Commerciali	200
Prezzo	Trattativa riservata
Camere	4
Bagni	3
Cucina	1
Soggiorno	1
Box Auto	1 garage 4 p.a.
Spese condominiali	
Terrazze	1
Riscaldamento	A pavimento
N° di unità	2
Piano	t-1 (di 2 piani)
Giardino	



Descrizione

Treviso, San Giuseppe, immersa nel verde della campagna a 1 km dai servizi della Noalese e a 3 km dalle mura cittadine, disponiamo di villetta bifamiliare indipendente dalle ottime finiture. Al piano terra troviamo un garage con ingresso all'abitazione, bagno di servizio, lavanderia, soggiorno e cucina separata abitabile con accesso al porticato esterno completo di caminetto. Lo scoperto lastricato può ospitare tranquillamente una tavolata di ampie dimensioni, perfetta per i pranzi o le cene estive con famiglia ed amici. Giardino privato e 4 posti auto (uno davanti al garage e 3 di fianco all'abitazione) completano l'esterno. Al primo piano troviamo 2 camere matrimoniali di cui la padronale con bagno di pertinenza e terrazza, 2 camere doppie e bagno che serve il piano. L'immobile si trova allo stato di grezzo avanzato. Dotazioni di alto livello: pannelli solari a incasso, riscaldamento a pavimento con termostato in ogni stanza, isolamento acustico, cappotto isolante esterno di 15 cm, serramenti in legno con rivestimento esterno in alluminio, predisposizione per impianto di aspirazione.



Per informazioni
Eleonora Crema

0422419303

339 4237843

Via Borgo Cavour, 6
31100 Treviso, Italia

T +39 0422 419303

F +39 335 1040067

info@grossoandpartners.it

www.grossoandpartners.it